

CITTA' DI POMPEI

PROVINCIA DI NAPOLI

M

BILANCIO DI PREVISIONE
2025 - 2027

*M. Programma triennale delle OO.PP. 2025/2027 ed elenco
annuale 2025 dei lavori pubblici, con cronoprogramma,
approvazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del
29/07/2024 - Proposta al Consiglio*



CITTÀ DI POMPEI
(Città Metropolitana di Napoli)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n.	del
151	29/07/2024

OGGETTO: Adozione Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 ed Elenco Annuale 2025 redatti ai sensi dell'articolo 37, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.

In data 29/07/2024 alle ore 13.15 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco Carmine Lo Sapio

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott. Vittorio Martino.

All'approvazione del presente provvedimento sono presenti:

		P	A
Sindaco	Carmine Lo Sapio	x	-
Assessore - Vicesindaco	Esposito Andreina	x (videoconferenza)	-
Assessore	Di Martino Raffaella	-	x
Assessore	Raimo Catello	x	-
Assessore	Mazzetti Vincenzo	x	-

Alcuni partecipanti sono collegati telematicamente. Si dà atto che è stata utilizzata una piattaforma telematica, che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Segretario. Si dà atto, altresì, che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire alla discussione. Accertato che tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al regolare svolgimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuto che detta proposta sia meritevole di approvazione;

Acquisiti i prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione, così come formulata, che viene allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e come se in questo dispositivo trascritta;
2. di demandare al Dirigente *ad interim* del VI Settore Ing. Gianluca Fimiani tutti gli atti consequenziali per l'esecuzione e l'attuazione di quanto deliberato.
3. di dichiarare, previa votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Carmine Lo Sapio

Il Segretario Generale
Dott. Vittorio Martino

Con la firma del Segretario Generale si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO CHE:

- l'attività di realizzazione dei lavori negli enti pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel primo anno, sulla base di schemi tipo definiti secondo l'allegato I.5 al codice Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023 con la disciplina di dettaglio degli schemi tipo;
- l'articolo 37 del D.Lgs. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti:
 - a) adottino il programma triennale dei lavori pubblici nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
 - b) approvino l'elenco annuale che indica i lavori di singolo importo superiore a 150.000 euro da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile

DATO ATTO CHE:

- il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel Documento Unico di Programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i;
- il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare il Documento Unico di Programmazione (DUP) ossia il nuovo strumento di programmazione strategica e operativa dell'ente locale, con cui vengono unificate le informazioni, le analisi, gli indirizzi della programmazione e che a differenza della vecchia relazione previsionale e programmatica, non è un allegato al bilancio di previsione ma un atto a se stante da approvarsi prima del bilancio;
- nella sezione operativa del DUP sono individuati, per ogni missione, i programmi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi definiti nella sezione strategica con particolare riferimento a: piano opere pubbliche, piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, programmazione fabbisogni di personale.

RITENUTO opportuno procedere all'Adozione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2025-2026-2027, ed all'elenco Annuale per l'anno 2025 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 37 del citato Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

RICHIAMATO l'allegato al codice I.5 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento e che riprende il contenuto del previgente D.M. n. 14/2018, senza variazioni particolarmente rilevanti

DATO ATTO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha individuato nella persona del Dirigente *ad interim* del VI Settore, ing. Gianluca Fimiani, il referente/coordinatore per tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la programmazione;
- il referente per la programmazione delle opere pubbliche, ha predisposto da sottoporre alla Giunta Comunale la proposta di Piano Triennale per gli anni 2025-2026-2027 ed Elenco Annuale anno 2025 dei Lavori Pubblici di importo superiore ad € 150.000,00 comprensivo dello "schema di programma", in ragione della capacità di spesa dell'Ente, determinata dall'amministrazione comunale in relazione al quadro delle risorse disponibili;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE, a norma dell'art. 3 comma 2 dell'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 lo schema è composto, con riguardo al Programma triennale dei Lavori Pubblici, dalle seguenti schede:

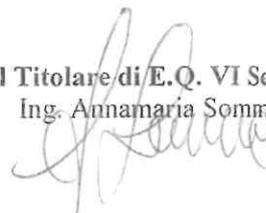
- Scheda A – quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- Scheda B – Elenco delle Opere incompiute
- Scheda C – Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
- Scheda D – elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- Scheda E - lavori che compongono l'elenco Annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- Scheda F – elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.

PRESO ATTO CHE:

- Successivamente alla adozione, il Programma Triennale e l'elenco Annuale saranno pubblicati sul sito istituzionale profilo del committente e ne sarà data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- le stazioni appaltanti possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione;
- l'approvazione definitiva del Programma Triennale, unitamente all'elenco Annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avverrà entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo, nel rispetto di quanto previsto dal comma 4, e con pubblicazione in formato open data presso i siti informatici della stazione appaltante;

Tanto premesso, dato atto, considerato e ritenuto, si rileva la necessità ancorché l'opportunità di procedere all'adozione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025 redatti ai sensi dell'articolo 37, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. come rappresentato nelle summenzionate schede di cui all'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Titolare di E.Q. VI Settore
Ing. Annamaria Somma



IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE LL.PP.
E IL SINDACO

Letta e fatta propria la relazione istruttoria che precede;

RITENUTO necessario che la Giunta Comunale adotti il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025 redatti ai sensi dell'articolo 37, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. come rappresentato nelle summenzionate schede di cui all'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO dello Schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- l'allegato I.5 al nuovo Codice che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo della programmazione;
- il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e s.m.i ed in particolare l'art. 48 in merito alla competenza della Giunta all'assunzione del presente atto;
- lo Statuto dell'Ente;

Tutto ciò premesso e considerato, per le motivazioni su esposte:

PROPONGONO ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

DI ASSUMERE le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

DI ADOTTARE lo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025, costituito dalle seguenti schede, firmate dal Responsabile del programma, che allegate costituiscono parte integrante e sostanziale della seguente deliberazione:

- Scheda A – quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- Scheda B – Elenco delle Opere incompiute
- Scheda C – Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
- Scheda D – elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- Scheda E - lavori che compongono l'elenco Annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- Scheda F – elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.

DI PRENDERE ATTO che lo stesso è predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i; e costituisce contenuto della Sezione operativa del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;

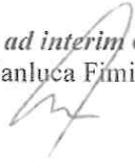
DI DARE ATTO che l'indicazione relativa alle risorse necessarie per il finanziamento degli interventi previsti dal piano è da intendersi provvisoria e presunta poiché da sottoporre ad ulteriori verifiche in sede di elaborazione del bilancio di previsione per il triennio 2025-2026-2027

DI DARE ATTO che lo stesso sarà pubblicato per almeno 30 giorni consecutivi, la presente deliberazione e l'allegato programma triennale 2025-2026-2027, all'Albo Pretorio online e sul sito internet comunale, affinché ogni cittadino possa presentare eventuali osservazioni e/o proposte di modifica, prima di essere sottoposto all'esame ed approvazione da parte del Consiglio Comunale

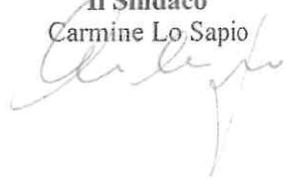
DI STABILIRE che eventuali osservazioni e/o proposte di modifica al piano triennale siano inviate al Responsabile del Programma triennale dei lavori pubblici nei tempi previsti dalla normativa vigente in materia.

DI NOMINARE Responsabile Unico del procedimento di attuazione del Programma Triennale delle OO.PP., da eseguirsi nel triennio 2025/2027, per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione, il Dirigente *ad interim* del VI Settore, ing. Gianluca Fimiani.

Il Dirigente *ad interim* del VI Settore
Ing. Gianluca Fimiani



Il Sindaco
Carminè Lo Sapio



SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10,453,834.85	24,512,324.19	1,200,000.00	36,166,159.04
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,558,212.30	32,620,636.77	0.00	34,178,849.07
stanziamenti di bilancio	0.00	150,000.00	170,000.00	320,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	12,012,047.15	57,282,960.96	1,370,000.00	70,665,008.11

Il referente del programma

ing. Firmiani Gianluca

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Delle informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP/Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.22 par.5 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento a titolo di contributo (Tabella C.3)	Già incluso in programma di classificazione di cui art.27 DL 201/2001 in vigore dalla L. 21/02/2011 (Tabella C.4)	Tipo disponibile ex immobile di cui art.27 DL 201/2001 in vigore dalla L. 21/02/2011 con interess. (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità accorpata	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Codice obbligatorio "I" = numero immobile e di amministrazione e prima appunta del omo proprietario del quale immobile è stato venduto - progressivo di frazione
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; con l'eccezione per i beni in cui si propongono la vendita, alienazione o cessione di opere incompiute con concessione alla realizzazione di un intervento
 (3) Se convalida di opere incompiute riportare il relativo codice CUP
 (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) e il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma
 ing. *F. Gigante*

Tabella C.1
 1. no
 2. parzialmente
 3. intero

Tabella C.2
 1. no
 2. si, cessione
 3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e l'acquistatore contribuisce al finanziamento dell'opera da realizzare in concorrenza

Tabella C.3
 1. no
 2. si, come valorizzazione
 3. si, come finanziamento

Tabella C.4
 1. no
 2. cessione dell'immobile dell'opera di tipo pubblico
 3. cessione dell'immobile dell'opera a sostegno dell'opera di tipo pubblico
 4. vendita al mercato privato
 5. responsabilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento a senso

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
ing. Fimiani Gianluca

Note

(1) Breve descrizione dei motivi

OGGETTO: Adozione Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025 redatti ai sensi dell'articolo 37, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 - comma 1 - TUEL)

SETTORE PROPONENTE: VI SETTORE TECNICO

- si esprime parere FAVOREVOLE
- si esprime parere SFAVOREVOLE per il seguente motivo:

Li. 29.07.2024

IL DIRIGENTE *ad interim* DEL VI SETTORE
Ing. Gianluca Fimiani

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 - comma 1 - TUEL)

SETTORE AFFARI GENERALI E FINANZIARI

- si esprime parere FAVOREVOLE
- si esprime parere SFAVOREVOLE per il seguente motivo: _____
- atto estraneo al parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico, finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li. 29/7/2024

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE
dr. Salvatore PETIRRO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

SETTORE AFFARI GENERALI E FINANZIARI

Bilancio: _____ Missione: _____ Cap. PEG n. _____
Programma: _____
Titolo: _____

Esercizio finanziario: _____

Prenotazione impegno di spesa n. ___ per €
Assunzione impegno di spesa n. ___ per €
(153 comma 5 del TUEL e d.lgs. n. 118/2011 - Principio contabile n. 16)

- si attesta che esiste la copertura finanziaria al capitolo indicato
- atto estraneo alla copertura finanziaria _____

Li. 29/7/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Il Dirigente del III Settore Affari
dr. Salvatore PETIRRO

