

CITTA' DI POMPEI

PROVINCIA DI NAPOLI

N

BILANCIO DI PREVISIONE  
2025 - 2027

*N. Piano triennale dei lavori pubblici - Elenco annuale*



# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10,453,834.85	24,512,324.19	1,200,000.00	36,166,159.04
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,558,212.30	32,620,636.77	0.00	34,178,849.07
stanziamenti di bilancio	0.00	150,000.00	170,000.00	320,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>12,012,047.15</b>	<b>57,282,960.96</b>	<b>1,370,000.00</b>	<b>70,665,008.11</b>

Il referente del programma

ing. Firriani Gianluca

### Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Descrizione dell'opera	Determinazione dell'amministrazione	Analisi di spesa dell'opera economica	Anno ultimo quadro economico dell'intervento (2)	Importo complessivo (2)	Importo complessivo lavori (2)	Ogni intervento per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Percentuale quale l'opera è risultata parzialmente colmata?	L'opera è stata realizzata ex comma 2 art.1 DM 4/2013?	Destinazione d'uso	Codice (4)	Operi per la realizzazione ed esecuzione in caso di demolizione	Parte di realizzazione in corso di rete
				0,00	0,00		0,00							

Il referente del programma  
Ing. Fulvio Cianfranca

Note:  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
(2) Importo relativo all'ultimo quadro economico approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto progetto approvato.

(4) In caso di espansione o totale di ampliamento o di vendita l'intervento deve essere riportato in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato in caso di ampliamento di cui alla scheda D.

Tabella B.1  
Indica la situazione finanziaria pubblica al completamento della rubrica dell'opera. E' il totale delle risorse finanziarie non ancora impegnate e non ancora accantonate.  
a) in corso di completamento dell'opera una volta terminati i necessari finanziamenti approvati.  
b) in corso di completamento dell'opera una volta terminati i necessari finanziamenti approvati.

Tabella B.2  
a) manodopera (in euro)  
b) materiali  
c) macchine e attrezzature  
d) impianti, infrastrutture e contatori (se applicabile), espansione del contatore, a richiesta del contatore in base alle varie disposizioni in materia di contatori.  
e) forniture, impianti, materiali e attrezzature (se applicabile), espansione del contatore, a richiesta del contatore in base alle varie disposizioni in materia di contatori.

Tabella B.3  
a) lavori di realizzazione, avviati, risultano finanziati e l'importo complessivo previsto per l'ultimazione (art. 1 c2, lettera a), DM 4/2013).  
b) lavori di realizzazione, avviati, risultano finanziati e l'importo complessivo previsto per l'ultimazione non sussistono allo stato, le condizioni di lavoro degli stessi (art. 1 c2, lettera a), DM 4/2013).  
c) lavori di realizzazione, avviati, non sono stati completati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accettato nei corso delle operazioni di collaudi, (art. 1 c2, lettera c), DM 4/2013).

Tabella B.5  
a) prevista in progetto  
b) diversa da quota prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.17 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo di disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'inutilità (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio "I" + numero immobile + cd. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Annotare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quozza parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

Il referente del programma

ing. Fiumani Gianluca



Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amministr. (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alle procedure di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lama funzionale (5)	Lavoro complessivo (6)	Codice Isati			Localizzazione - codice MUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Direzionale esecutore-ente	Limite di priorità (7) (Tabella D.5)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annuità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali incrementi di cui alla lettera C subparagrafo intervento da contrazione di mutuo (10)		Esistente integrale odono per l'edilizia dell'eventuale trasformazione intervenuta da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
															Importo	Tipologia (Tabella E.1)									
															12.812,847.15	17.262.980,89	1.379.000,00	0,00	79.668,008.11	0,00			34.179.848,07		

Note:  
 (1) Codice intervento a "L" - di amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato iniziato - progressiva da 5 cifre  
 (2) Numero interno identificativo dell'amministrazione in cui è il proprio sistema di codici  
 (3) Inizio di CUP (ex articolo 3 comma 5 dell'articolo 18 al codice)  
 (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto  
 (5) Inizia se l'ente funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'articolo 11 al codice  
 (6) Inizia se lavoro complessivo secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera a) dell'articolo 11 al codice  
 (7) Inizia a livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'articolo 18 al codice  
 (8) A meno dell'importo 4 comma 6 dell'articolo 18 al codice, in caso di combinazione di opere incompiute firmate con contratto di omnia per lo smantellamento dell'edilizia e per la ristrutturazione, equibalanzata con eventuale somma del suo  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3 comma 8 dell'articolo 18 al codice, su include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1  
 C1: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
 C1: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

Tabella D.4  
 1. Inizia di progetto  
 2. sottoscrizione di opzione o prelazione  
 3. iperomologazione  
 4. società partecipata o in lavoro  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di appalto  
 9. altre

Tabella D.5  
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice  
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice  
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice  
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice  
 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato 1.5 al codice

Il referente del programma

Ing. Fimiani Gianluca

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Finalità (Tabella D.3)	Condannata	Verifica visiva ambientale	Livello di progettazione (Tabella E.2)	codice ANSA	denominazione	Intervento seguito o varato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
L0049540633202100001	J63J1900342004	Realizzazione nuovi loculi, esseri e manutenzione parti comuni del Cimitero Comunale 1° Servizio del Cimitero Comunale	Mantello Massimo	1.559,2130	1.559,2130	MIS	1	SI	SI	3	000554495	CUC POMPEI	
L0049540633202200018	J67D2200000006	Intervento di riqualificazione del Bene Confiscato sito in via Porta Pribrna	Somma Annunziata	1.959,36424	1.959,36424	URB	1	SI	SI	2	000554496	CUC Pompei - Santa Maria La Carità - Sant'Antonio Abate - Poggioreale - Boscarese - Terzigno	
L0049540633202200020	J61B22001210001	Realizzazione di nuovo impianto di raccolta rifiuti	Somma Annunziata	995,47061	995,47061	MIS	1	SI	SI	2			
L0049540633202200026	F94H22000070001	Realizzazione di nuovo impianto di raccolta rifiuti e Realizzazione di nuova infrastruttura urbana di Via Piroso e Piazza Eredità in loco di accesso alla strada di Via Piroso	Somma Annunziata	7.500,00000	7.500,00000	CFA	1	SI	SI	2	000554496	CUC POMPEI - SANT'ANTONIO ABATE - POGGIORREALE - SANTA MARIA LA CARITÀ	2

(\*) Si rinvia alle note componenti della scheda D

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 ANB - Qualità ambientale  
 CDF - Completamento Opere Incomplete  
 CFA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione Opere Incomplete  
 DEM - Demolizione Opere Incomplete  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di sintesi delle alternative progettuali  
 5. Documento di sintesi della progettazione

Il referente del programma  
 Ing. Firmini Gianluca



# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Pompei

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
ing. Fimiani Gianluca

