

CITTA' DI POMPEI

PROVINCIA DI NAPOLI

W

BILANCIO DI PREVISIONE  
2025 - 2027

*W. Deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del  
28/10/2024 - Canone Unico Patrimoniale ex Legge n.  
160/2019 - Tariffe Esercizio Finanziario 2025*



**CITTÀ DI POMPEI**  
(Città Metropolitana di Napoli)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

n.	del
226	28/10/2024

**OGGETTO: Canone Unico Patrimoniale ex Legge n. 160/2017 – Tariffe Esercizio Finanziario 2025.**

In data 28/10/2024 alle ore 18.30 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.  
Presiede il Sindaco Carmine Lo Sapio  
Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott. Vittorio Martino.  
All'approvazione del presente provvedimento sono presenti:

		P	A
Sindaco	Carmine Lo Sapio	x	-
Assessore - Vicesindaco	Esposito Andreina	x	-
Assessore	Di Martino Raffaella	x (videoconferenza)	-
Assessore	Raimo Catello	x	-
Assessore	Mazzetti Vincenzo	x	-

Alcuni partecipanti sono collegati telematicamente. Si dà atto che è stata utilizzata una piattaforma telematica, che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Segretario. Si dà atto, altresì, che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire alla discussione. Accertato che tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al regolare svolgimento.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione;  
Ritenuto che detta proposta sia meritevole di approvazione;  
Acquisiti i prescritti pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;  
Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge:

**DELIBERA**

1. di approvare la proposta di deliberazione, così come formulata, che viene allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e come se in questo dispositivo trascritta;
2. di demandare al Dirigente del III Settore Dott. Salvatore Petirro tutti gli atti consequenziali per l'esecuzione e l'attuazione di quanto deliberato.
3. di dichiarare, previa votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

Il Segretario Generale  
Dott. Vittorio Martino



Il Sindaco  
Carmine Lo Sapio

Con la firma del Segretario Generale si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* e vi rinvierà per quindici giorni consecutivi.



Alla Giunta Comunale

SEDE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Oggetto:** Canone Unico Patrimoniale ex Legge n. 160/2019 - Tariffe Esercizio Finanziario 2025.

#### PREMESSO CHE:

- l'articolo 52 del d. lgs n. 446/97, confermato dal comma 6 dell'articolo 14 del d. lgs 23/2011, conferisce ai comuni la potestà regolamentare in materia di tributi e altre entrate dell'ente locale disponendo che "i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni della legge vigenti";

- per effetto delle disposizioni contenute nella legge n. 160/2019, articolo 1 commi da 816 a 836 a decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285,

limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi.

VISTE la disposizione del comma 821 dell'articolo 1 della Legge 160/2019 che, nella parte relativa alla potestà regolamentare in materia di Canone unico patrimoniale prevede:

Il canone è disciplinato dagli enti, con regolamento da adottare dal consiglio comunale, ai sensi dell'articolo 52 del dlgs n. 446/1997, in cui devono essere indicati:

- a) le procedure per il rilascio delle concessioni per l'occupazione di suolo pubblico e delle autorizzazioni all'installazione degli impianti pubblicitari;  
l'individuazione delle tipologie di impianti pubblicitari autorizzabili e di quelli vietati nell'ambito comunale, nonché il numero massimo degli impianti autorizzabili per ciascuna tipologia o la relativa superficie;
- b) i criteri per la predisposizione del piano generale degli impianti pubblicitari, obbligatorio solo per i comuni superiori ai 20.000 abitanti, ovvero il richiamo al piano medesimo, se già adottato dal comune;
- c) la superficie degli impianti destinati dal comune al servizio delle pubbliche affissioni;
- d) la disciplina delle modalità di dichiarazione per particolari fattispecie;
- e) le ulteriori esenzioni o riduzioni rispetto a quelle disciplinate dai commi da 816 a 847;
- f) per le occupazioni e la diffusione di messaggi pubblicitari realizzate abusivamente, la previsione di un'indennità pari al canone maggiorato fino al 50 per cento, considerando permanenti le occupazioni e la diffusione di messaggi pubblicitari realizzate con impianti o manufatti di carattere stabile e presumendo come temporanee le occupazioni e la diffusione di messaggi pubblicitari effettuate dal trentesimo giorno antecedente la data del verbale di accertamento, redatto da competente pubblico ufficiale;
- g) le sanzioni amministrative pecuniarie di importo non inferiore all'ammontare del canone o dell'indennità di cui alla lettera g) del presente comma, né superiore al doppio dello stesso, ferme restando quelle stabilite dagli articoli 20, commi 4 e 5, e 23 del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285.

**CONSIDERATO** che, in attuazione degli obblighi imposti dalla legge n. 160/2019, è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 18.02.2021 il Regolamento che istituisce e disciplina il nuovo canone unico patrimoniale in luogo dei prelievi che sono stati disciplinati dai precedenti regolamenti e delibere tariffarie;

**VISTA** la disposizione contenuta nel comma 817 di cui all'articolo 1 della Legge n. 160/2019 il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito almeno pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.

Pertanto si ritiene necessario provvedere alla conferma delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale per l'esercizio finanziario 2025, approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 18.02.2021

#### **IL DIRIGENTE E IL SINDACO**

letta e fatta propria la relazione istruttoria della quale condivide i contenuti;

- visto il TUEL;
- visto il vigente Statuto comunale;
- visto il Regolamento per l'istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale ex Legge n. 160/2019 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 18.02.2021;

#### **PROPONGONO ALLA GIUNTA**

1. di confermare per l'anno 2025 le tariffe, come da allegato prospetto, approvate con Delibera di Giunta Comunale N. 27 del 18/02/2021 e nel rispetto del Regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 18.02.2021, al fine di mantenere invariato il gettito del nuovo canone, rispetto al canone (COSAP) e imposta di pubblicità (ICP) e diritti sulle pubbliche affissioni DPA che vengono ad essere sostituiti;
2. di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2025/2027;

3. di trasmettere il presente provvedimento alla Soc. Publiservizi, concessionaria della riscossione delle Entrate dell'Ente, onde consentire l'elaborazione degli avvisi di pagamento dell'imposta de quo;

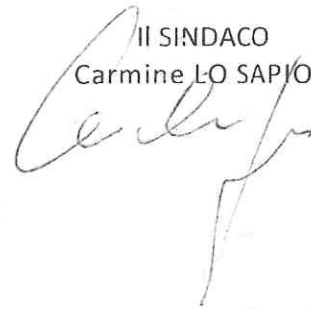
4. di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL.

Pompei li,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI  
FINANZIARI  
Dr. Salvatore PETIRRO



II SINDACO  
Carmine LO SAPIO






## Prospetto Tariffario Esposizione Pubblicitaria - Pubbliche Affissioni anno 2021

Tariffa base annua:	€ 40,00
Tariffa base giornaliera:	€ 0,70

Tipologia	fascia riferimento	categoria	tariffa annua		Tariffa giornaliera	
			C.V.E.	FINALE	C.V.E.	FINALE
Pubblicità opaca	fino a mq 5,50	normale	0,45	18	2,60	0,06066667
Pubblicità opaca	da 5,50 a 8,50	normale	0,65	26	3,70	0,08633333
Pubblicità opaca	oltre i mq. 8,50	normale	0,85	34	4,95	0,1155
Pubblicità luminosa	fino a mq 5,50	normale	0,85	34	4,95	0,1155
Pubblicità luminosa	da 5,50 a 8,50	normale	1,10	44	6,20	0,14466667
Pubblicità luminosa	oltre i mq. 8,50	normale	1,30	52	7,40	0,17266667
Pubblicità opaca	fino a mq 5,50	speciale		0		0
Pubblicità opaca	da 5,50 a 8,50	speciale		0		0
Pubblicità opaca	oltre i mq. 8,50	speciale		0		0
Pubblicità luminosa	fino a mq 5,50	speciale		0		0
Pubblicità luminosa	da 5,50 a 8,50	speciale		0		0
Pubblicità luminosa	oltre i mq. 8,50	speciale		0		0
pannello Luminoso	conto proprio	normale	0,70	28		
pannello Luminoso	conto terzi	speciale	1,40	56		
pubblicità opaca su autom.	fino a mq 5,50		0,45	18		
pubblicità opaca su autom.	da 5,50 a 8,50		0,65	26		
pubblicità opaca su autom.	oltre i mq. 8,50		0,85	34		
Automezzo portata > 30 q.li			2,45	98		
Automezzo portata < 30 q.li			1,65	66		
motoveicoli e altri veicoli			0,85	34		
Automezzo portata > 30 q.li	con rimorchio		4,90	196		
Automezzo portata < 30 q.li	con rimorchio		3,25	130		
motoveicoli e altri veicoli	con rimorchio		1,65	66		
Striscioni attr. Strada					1,70	1,19
Proiezioni fino a 30 gg					4,85	3,395
proiezioni oltre i 30 gg					2,45	1,715

 <b>CITTÀ DI POMPEI</b> <small>MUNICIPIO DELLA CITTA'</small>					
Diritti Pubbliche Affissioni	fino a gg. 10		1,77	€ 1,24	
	per ogni giorno successivo al decimo:			€ 0,12	
Diritti Urgenza				€ 25,82	
I manifesti di formato superiore al 70x100 vanno rapportati ai multipli del foglio base come di seguito riportato:					
f.to 70x100 = 1 foglio		f.to 140x200 = 4 fogli			
f.to 100 x140 = 2 fogli		f.to 600 x300 = 24 fogli			
<b>Maggiorazioni e Riduzioni</b>					
Affissioni inferiori a 50 fogli base 70x100			Maggiorazione del 50%		
Manifesti oltre 8 fogli			Maggiorazione del 50%		
Manifesti oltre 12 fogli			Maggiorazione del 100%		
Affissioni urgenti			Maggiorazione del 10% sul totale dovuto con un minimo di		€ 25,820
periodo stagionale	dal:	al:	Maggiorazione del:	50,00%	
	1 Aprile	31 Maggio			
	dal:	al:			
	1 Settembre	31 Ottobre			
Manifesti commerciali in strade a categoria speciale			Maggiorazione del:		magg.ne non prevista
Affissioni su spazi prefissati			Maggiorazione del 100% sui fogli prefissati		
Manifesti soggetti senza scopo di lucro			Riduzione del 50%		





Prospetto Tariffario O.S.A.P. anno 2021

Tariffa standard:	€ 40,00
Tariffa applicata:	40,00 €

TIPOLOGIA OCCUPAZIONE	C.V.E.	I^classe	II^classe	III^classe	note
Passi Carrabili	0,55	€ 22,00	€ 13,20	€ 6,60	esenti da regolamento
Occupazione Varie di suolo (dheors permanenti, fioriere, botole e feritoie, scalini e scalinate di accesso ai negozi, colonnine scansaruote, parapetonali, ecc)	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Occupazione di soprassuolo	0,55	€ 22,00	€ 13,20	€ 6,60	
Occupazione di sottosuolo	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Occupazione di soprassuolo con tende fisse e retraibili	0,35	€ 14,00	€ 8,40	€ 4,20	
Passi carrabili a raso con apposizione di cartello segnaletico di divieto di sosta nell'area antistante	0,55	€ 22,00	€ 13,20	€ 6,60	esenti da regolamento
Passi carrabili realizzati dal comune che risultino non utilizzabili e comunque di fatto non utilizzati	0,15	€ 6,00	€ 3,60	€ 1,80	esenti da regolamento
Passi Carrabili di accesso ai distributori di carburante	0,75	€ 30,00	€ 18,00	€ 9,00	
Chioschi	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Pubblici esercizi ed attività commerciali	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Vetrine sporgenti su suolo	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Vetrine sporgenti sospese	0,55	€ 22,00	€ 13,20	€ 6,60	
Pensiline su suolo	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Pensiline soprastanti il suolo	0,55	€ 22,00	€ 13,20	€ 6,60	
Distributori automatici	1,5	€ 60,00	€ 36,00	€ 18,00	
Occupazione di sottosuolo con serbatoi di carburante fino a 3000 lt.	0,3	€ 12,00	€ 7,20	€ 3,60	Per serbatoi oltre i 3000 lt. Si applica la tariffa maggiorata di ¼ per ogni 1000 litri eccedenti o frazione di essi
Aree mercatali coperte o con strutture	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Box Mercati	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	
Aree di parcheggio o sosta	1,05	€ 42,00	€ 25,20	€ 12,60	



## Prospetto Tariffario O.S.A.P. GIORNALIERA anno 2021

Tariffa standard:	€ 0,70							
Tariffa applicata:	0,70 €							
Tipologia	C.V.E.	Tariffa Giornaliera			Tariffa fascia oraria fino a 9 ore			note
		I^classe	II^classe	III^classe	I^classe	II^classe	III^classe	
Mercato	1,25	€ 0,875			€ 0,328			Fascia unica con ulteriore riduzione del 30% del canone determinato
Edilizia (fino a giorni 30)	1,50	€ 1,050	€ 0,630	€ 0,315	€ 0,394	€ 0,236	€ 0,118	
edilizia (oltre giorni 30)	0,70	€ 0,490	€ 0,294	€ 0,147	€ 0,184	€ 0,110	€ 0,055	
Pubblici esercizi ed attività commerciali (fino a giorni 30)	2,25	€ 1,575	€ 0,945	€ 0,473	€ 0,591	€ 0,354	€ 0,177	
Pubblici esercizi ed attività commerciali (oltre giorni 30)	1,20	€ 0,840	€ 0,504	€ 0,252	€ 0,315	€ 0,189	€ 0,095	
Spettacoli viaggianti - Manifestazioni politiche, culturali e religiose (fino a giorni 30)	0,60	€ 0,420	€ 0,252	€ 0,126	€ 0,158	€ 0,095	€ 0,047	Fino a 100 mq è tassata il 50% della superficie occupata, dai 101 ai 1000 mq è tassata il 25% della superficie occupata, oltre i 1000 mq è tassata il 10% della superficie occupata
Spettacoli viaggianti - Manifestazioni politiche, culturali e religiose (oltre giorni 30)	0,70	€ 0,294	€ 0,176	€ 0,088	€ 0,110	€ 0,066	€ 0,033	
Fiere, festeggiamenti e feste patronali	0,70	€ 0,490	€ 0,294	€ 0,147	€ 0,184	€ 0,110	€ 0,055	
Ambulanti e produttori agricoli (entro giorni 30)	1,50	€ 1,050	€ 0,630	€ 0,315	€ 0,394	€ 0,236	€ 0,118	
Ambulanti e produttori agricoli (oltre giorni 30)	0,70	€ 0,490	€ 0,294	€ 0,147	€ 0,184	€ 0,110	€ 0,055	
Occupazioni generiche (entro giorni 30)	3,50	€ 2,450	€ 1,470	€ 0,735	€ 0,919	€ 0,551	€ 0,276	
occupazioni generiche (oltre giorni 30)	1,80	€ 1,260	€ 0,756	€ 0,378	€ 0,473	€ 0,284	€ 0,142	

Oggetto: Canone Unico Patrimoniale ex Legge n. 160/2019 – Tariffe Esercizio Finanziario 2025.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 - comma 1 - TUEL)

SETTORE AFFARI FINANZIARI

- si esprime parere FAVOREVOLE  
 si esprime parere SFAVOREVOLE per il seguente motivo:

Li 21/10/2024

IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE AFFARI FINANZIARI  
dr. Salvatore PETIRRO

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 - comma 1 - TUEL)

SETTORE AFFARI FINANZIARI

- si esprime parere FAVOREVOLE  
 si esprime parere SFAVOREVOLE per il seguente motivo: \_\_\_\_\_  
 atto estraneo al parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico, finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Li 21/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AFFARI FINANZIARIO  
dr. Salvatore PETIRRO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

SETTORE AFFARI FINANZIARI

Bilancio: \_\_\_\_\_ Missione: \_\_\_\_\_ Cap. PEG n. \_\_\_\_\_  
Programma: \_\_\_\_\_  
Titolo: \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario: \_\_\_\_\_

Prenotazione impegno di spesa n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

Assunzione impegno di spesa  
(153 comma 5 del TUEL e d.lgs. n. 118/2011 - Principio contabile n. 16) n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

si attesta che esiste la copertura finanziaria al capitolo indicato

atto estraneo alla copertura finanziaria

CAPITOLATO ENTRATA 613

Li 21/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Il Dirigente del Settore Finanziario  
dr. Salvatore PETIRRO